

シャルマンコーポ野江第1期



キッチン



キッチン



洋室7.5帖



洗面室



玄関



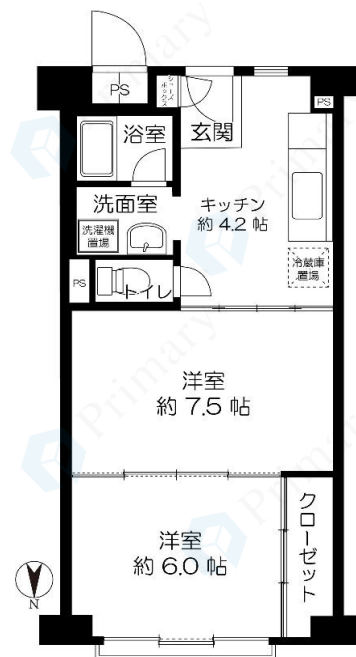
洋室6.0帖

■3路線利用可能

- ・京阪本線「野江駅」徒歩6分
- ・Osaka Metro長堀鶴見緑地線「蒲生四丁目」駅 徒歩5分
- ・JRおおさか東線「JR野江」駅 徒歩9分

■DIY相談可能

■ペット飼育相談可能



※解約予告1ヶ月前・解約時月割

※申込時必要書類

《個人》

□公的身分証明

《法人》

□入居者の公的身分証明

□商業登記簿謄本(3か月以内に取得したもの)

保証会社	エポスカード
	基本保証料 月額固定費の50% (最低保証料15,000円)
	月次保証料 月額固定費の1.5% / 月

* 間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先とします。

物件種別	分譲賃貸マンション		
地域区分	野江・蒲生四丁目		
間取タイプ	2K		
賃貸条件	賃料	62,000 円	
	敷金	0円	礼金 62,000円
物件所在地	大阪市城東区中央3丁目10番20号		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩6分		
	Osaka Metro長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩5分		
建物	建物名	シャルマンコーポ野江第1期	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建	
	面積	42.30㎡	
	間取内訳	K:約4.2帖 洋室:約7.5帖 洋室:約6.0帖	
築年月	昭和43年(1973年)8月	契約期間	2年自動更新
管理費等	共益費:9,000円/月		
駐車場	要確認		
現況	空室	入居日	即日
本体設備	宅配ボックス・防犯カメラ・エレベーター		
各戸設備	エアコン・室内洗濯機置場・独立洗面台・温水洗浄便座・シューズボックス		
保険等	火災保険料:19,000円/2年 安心入居サポート19,800円(税込)/2年		
保証会社	エポス 加入要		
備考	・退去時クリーニング代:40,000円(税抜) ・短期解約違約金有(1年未満:賃料総額の2ヶ月分、2年未満:賃料総額の1ヶ月分)		
取引形態	媒介	物件番号	



不動産ショップ
Primary
プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事(14)第14234号
〒530-0041 大阪市北区天神橋3丁目2-8
Tel. 06-6135-0039 Fax. 06-6135-0339

0120-840-302

定休日:火曜日・水曜日 / 営業時間:9:00~18:00