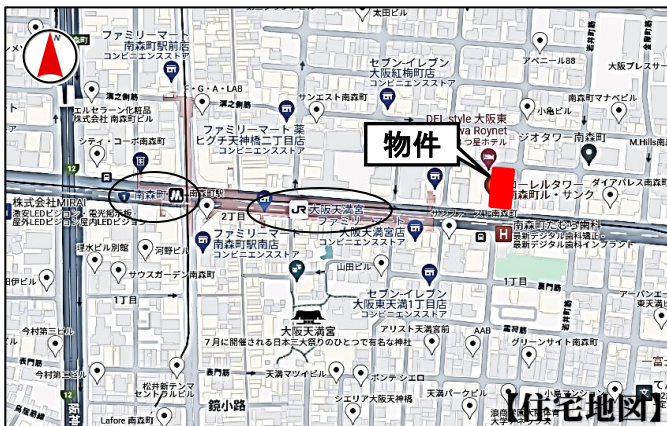


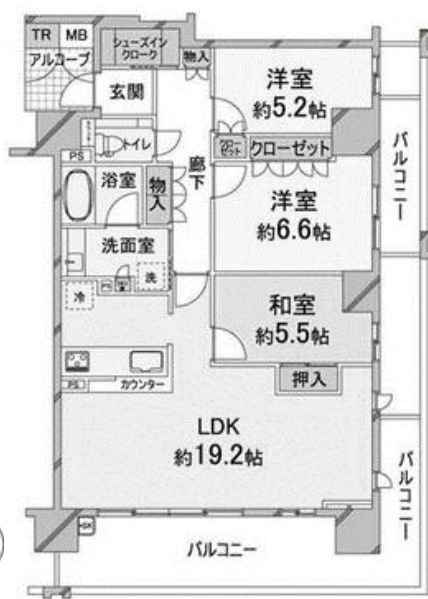
ローレルタワー南森町ル・サンク



JR東西線
「大阪天満宮」駅
徒歩 1 分



- ★ 2017年1月築
- ★ 14階部分
- ★ 南東角部屋
- ★ 3LDK
- ★ 専有面積:85.04㎡
- ★ ペット飼育可(規約制限有り)



* 図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先します。

学校区 堀川小学校 / 北稜中学校

物件種別	中古マンション			
最寄り駅	大阪天満宮・南森町			
間取タイプ	3LDK			
販売価格	新価格 8,980万円			
専有面積	85.04㎡	向き	南・東	
所在地	大阪市北区東天満二丁目6番1号			
交通	JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩1分			
	Osaka Metro谷町線・堺筋線 南森町駅 徒歩4分			
建物	建物名	ローレルタワー南森町ル・サンク		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上23階建 14階部分		
	バルコニー面積	27.36㎡	方角	南・東
	土地権利	所有権	総戸数	131戸
築年月	平成29年(2017年)1月	管理形態	委託管理(日勤)	
施工会社	株式会社鴻池組	管理費	11,210円/月	
管理会社	近鉄住宅管理株式会社	修繕積立金	13,950円/月	
ホームセキュリティ費	972円/月	合計	26,132円/月	
現況	空室	引渡日	残代金決済後即	
設備	TVモニター付インターホン・宅配ボックス・エレベーター			
	システムキッチン・ディスポージャー・オートバス・床暖房			
備考	トランクルーム面積:0.42㎡(専有面積に含む)			
	アルコーブ面積:2.56㎡(専有面積と別に)			



不動産ショップ
Primary
プライマリー

三和通産株式会社

大阪府知事(14)第14234号
〒530-0041 大阪市北区天神橋3丁目2-8
Tel.06-6135-0039 Fax.06-6135-0339

0120-840-302

定休日:火曜日・水曜日/営業時間:9:00~18:00

取引形態:媒介